



ИНН 4704037036  
 КПП 470401001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2016

Товарищество Собственников Недвижимости  
 "ПАРНАС"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 17.03.2017  
 Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.  
 Код по ОКПО 46289543  
 Форма собственности (по ОКФС) 16  
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20700  
 Единица измерения: (тыс.руб / млн.руб - код по ОКЕИ) 384

На 006 страницах с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:**

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

Иванченкова  
 Любовь  
 Михайловна

(Фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 17.03.2017



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

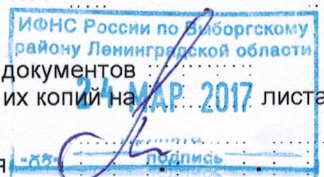
на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

- |         |         |
|---------|---------|
| 0710001 | 0710002 |
| 0710003 | 0710004 |
| 0710005 | 0710006 |

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления документа



Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Миронова И.О. Л  
 (Фамилия, И.О.\* Подпись)

\* Отчество при наличии.  
 \*\* При наличии.



ИНН 4704037036  
 КПП 470401001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 188970  
 Субъект Российской Федерации (код) 47  
 Район Выборгский р-н  
 Город  
 Населенный пункт (село, поселок и т.п.) Боровое п  
 Улица (проспект, переулок и т.п.) 37 км Приморского шоссе  
 Номер дома (владения)  
 Номер корпуса (строения)  
 Номер офиса

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
 24 МАЯ 2017  
 [Подпись]

Участковые и итоговые статьи	1180			
Прочие ликвидационные статьи	1190			
Итого по разделу I	1190			
<b>II ОБРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Земли	1210	109	89	59
Платежи на добровольную страховость на приобретенных земельных участках	1220			
Дебиторская задолженность	1230			
Финансовые активы (с выделением дебиторской задолженности)	1240			
Долговые средства и денежные эквиваленты	1250	16	4	235
Прочие оборотные активы	1260	2308	2399	2041
Итого по разделу II	1200	2483	2462	2235
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2483</b>	<b>2462</b>	<b>4208</b>

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
 24 МАЯ 2017  
 [Подпись]



ИНН 4704037036  
КПП 470401001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

### Бухгалтерский баланс

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	АКТИВ		Пассив	
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>						
	Нематериальные активы	1110				
	Результаты исследований и разработок	1120				
	Нематериальные поисковые активы	1130				
	Материальные поисковые активы	1140				
	Основные средства	1150	0			1 0 4 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160				
	Финансовые вложения	1170				
	Отложенные налоговые активы	1180				
	Прочие внеоборотные активы	1190				
	Итого по разделу I	1100	0		0	1 0 4 3
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>						
	Запасы	1210	1 5 9		5 9	5 9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220				
	Дебиторская задолженность	1230				
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 6		4	2 3 5
	Прочие оборотные активы	1260	2 3 0 8		2 3 9 9	2 9 4 1
	Итого по разделу II	1200	2 4 8 3		2 4 6 2	3 2 3 5
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 4 8 3		2 4 6 2	4 2 7 8

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
**24 МАР 2017**  
 Подпись



ИНН 4704037036  
КПП 470401001 Стр. 004

ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310	1 7 4 0	1 6 6 5	3 9 2 5
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	1 7 4 0	1 6 6 5	3 9 2 5
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	7 4 3	7 9 7	3 5 3
	Итого по разделу IV	1400	7 4 3	7 9 7	3 5 3

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
24 МАЯ 2017  
Подпись



ИНН 4704037036

КПП 470401001 Стр. 005

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510		1 665	392
	Кредиторская задолженность	1520			
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500			
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 483	2 462	4 278

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
 24 МАЯ 2017  
 Подпись

## Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.

24 МАЯ 2017  
 Подпись



ИНН 4704037036  
КПП 470401001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710006

### Отчет о целевом использовании средств

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 6 6 5	3 9 2 5
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	6 0	
Членские взносы	6215	5 1 3 5	3 8 7 0
Целевые взносы	6220	4 7 1	
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250	1 4 8 0	
Всего поступило средств	6200	7 1 4 6	3 8 7 0
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( )	( )
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( )	( )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( )	( )
иные мероприятия	6313	( )	( )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 2 3 0 4 )	( 2 0 3 5 )
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 2 3 0 4 )	( 2 0 3 5 )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( )	( )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( )	( )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( )	( )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( )	( )
прочие	6326	( )	( )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( )	( )
Прочие	6350	( 4 7 6 7 )	( 4 0 9 5 )
Всего использовано средств	6300	( 7 0 7 1 )	( 6 1 3 0 )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 7 4 0	1 6 6 5

ИФНС России по Выборгскому району Ленинградской области  
24 МАР 2017  
подпись